

**Kunduppgifter:**

Personnummer/Organisationsnummer:	Kontaktperson:	Avtalsnummer:
Fastighetsägare:		Beräknat anslutningsdatum:
Faktureringsadress:		Telefon:
Postnummer:	Postadress:	Telefax:
E-post:		Mobiltelefon:
Fastighetsbeteckning för ansluten fastighet:	Anslutningen omfattar rätt för obegränsat antal användare/lokalhyresgäster inom fastigheten att ansluta sig till stadsnätet vid upprättad avlämningspunkt.	
Adress för ansluten fastighet (anges när anslutningsadressen inte är densamma som faktureringsadressen):		

**Anslutningsavgift (inkl. moms):**

Anslutningsavgift (engångsavgift): 15.000 kr
--

**Nätavgift (inkl. moms):**

Nätavgift per år: 900 kr
--------------------------

**Anteckningar/Upplysningar:**

Kostnader för grävning på egen tomt samt installationsarbetet efter avlämningspunkt inom byggnaden ingår ej i anslutningsavgiften. En fiberkonverterare och håltagning ingår.
--

**Medgivande och parternas underskrifter:**

Undertecknad fastighetsägare accepterar härmed Trosa FiberNät AB "Allmänna villkor för nätanslutning" inkl bilagor och beställer anslutning till nätet av ovan angiven fastighet/lokal hos Trosa FiberNät AB i enlighet med villkor i detta avtal samt försäkrar att lämnade uppgifter till alla delar är riktiga.

Jag medger att installation enligt villkor i detta avtal får ske på min fastighet och äger Trosa FiberNät AB rätt att vederlagsfritt behålla anbringad utrustning på fastigheten och erhålla fritt tillträde för erforderliga arbeten på densamma. Trosa FiberNät AB äger rätt att inskriva denna nyttjanderätt vid inskrivningsmyndighet. Om nyttjanderätten skulle upphöra äger Trosa FiberNät AB rätt, men inte skyldighet, att borttaga av dem anbringad utrustning på fastigheten.

Fastighetsägaren är bunden av avtalet (avtal om anslutning till Trosa FiberNät AB ) i och med undertecknandet och Trosa FiberNät AB när behörig ställföreträdare undertecknat avtalet.

Ort och datum:	Ort och datum: Trosa
Fastighetsägarens underskrift:	För Trosa FiberNät AB:  VD
Namnförtydligande:	Namnförtydligande Trosa FiberNät AB

## ALLMÄNNA VILLKOR FÖR NÄTANSLUTNING

### Allmänt

Dessa "Allmänna villkor" reglerar villkoren för anslutning till Trosa FiberNät AB. Trosa FiberNät AB har tecknat avtal om upplåtelse av det passiva stadsnätet till Telenor Sverige AB/OpenUniverse, som därmed har hela ansvaret för det aktiva nätet. Allmänna villkor för nätanlutning är fastställda av Trosa FiberNät AB tillsammans med Telenor Sverige AB/OpenUniverse och gäller tills vidare.

### Definitioner

Med stadsnät avses den infrastruktur för telekommunikation inom Trosa kommuns område vilket ägs/disponeras av Trosa FiberNät AB.

Med avlämningspunkt avses det gränssnitt där Trosa FiberNät AB nät avslutas i ansluten fastighet och fastighetsägarens ansvar tar vid. Avlämningspunkt mot fastighetsägaren är alltid maximalt 5 meter från inkommande datakabel i byggnad och är ett fiberpar eller RJ-45 kopparpar.

Med kund avses fastighetsägare, som tecknat avtal om passiv nätanlutning till stadsnätet

Med abonnent avses lokalhyresgäst inom den anslutna fastigheten, som tecknat avtal om månadsabonnemang med tjänsteleverantör om nyttjande av nätet, för mottagande eller tillhandahållande av datanätjänster via detsamma.

Med centrala resurser avses de centrala routern, switchar, konverter etc som Open Universe AB/Telenor har ansvar för.

### Nätanslutningens innehåll och omfattning

Nätanslutning innefattar följande:

- Anslutning av optisk fiberkabel från fastighetens tomtgräns till av fastighetsägaren anvisad leveranspunkt i byggnad på fastigheten.
- Trosa fiberNät AB håller med tomrör och fiberkabel fram till leveranspunkten/avlämningspunkten i huset.
- Håltagning för fiber i yttervägg, golv eller tak i byggnad

Kundens åtagande:

- gräv-, schakt- och återställning på egen mark senast en månad efter genomfört förprojekteringsmöte.
- återställnings- och städningsarbeten efter håltagning i väggar, golv eller tak i byggnad.
- framdragnings av 230 V växelström till fiberkonverter.

### Villkor för nyttjande av nätanlutning

Fastighetsägaren tillåts inte:

- koppla vidare sin anslutningspunkt till tredje part eller sälja eller på annat sätt upplåta sin anslutning för annan
- göra obehörigt intrång i nätet eller annans utrustning och/eller på annat sätt skada annan eller förvanska information på nätet
- använda anslutningen i strid mot lag, annan författning eller konvention.

### Avstängning

Trosa FiberNät AB har rätt att med omedelbar verkan, och utan återbetalningsskyldighet av erlagd anslutningsavgift, bortkoppla fastighetsägaren från Trosa FiberNät AB nätanlutning och häva detta avtal om fastighetsägaren bryter mot villkor i detta avtal.

Innan avstängning verkställs skall Trosa FiberNät AB skriftligen underrätta fastighetsägaren om att avstängning kan komma att ske om inte villkoren i detta avtal följs.

Avstängning får dock ej ske innan fastighetsägaren erhållit skälig tid för att åstadkomma rättelse. Skälig tid är dock ej längre än 30 dagar från avsändande av underrättelse om att avstängning kan komma att ske.

### Utrustning

Fastighetsägaren eller abonnent i dennes fastighet skall själv tillhandahålla och ansvara för den utrustning, som krävs för anslutning till Trosa FiberNät AB avlämningspunkt. Endast sådan utrustning får därvid användas, som uppfyller de krav som Trosa FiberNät AB och Open Universe AB/Telenor angivit och/eller lagstadgade föreskrifter tillhåller.

### Trosa FiberNät AB ansvar

Trosa FiberNät AB skall ej kunna hållas skadeståndsskyldig för skada eller förlust i händelse av uteblivna eller avbrutna leveranser av data e d i stadsnätet. Trosa FiberNät AB

ansvarar inte heller för några som helst indirekta skador eller följdskador såsom produktions- eller inkomstbortfall, förlust av data, skada på annans egendom, anspråk från tredje man eller skada som rimligen ej kunnat förutses av Trosa FiberNät AB

Trosa FiberNät AB skall ej heller kunna hållas skadeståndsskyldig för skador uppkomna till följd av att:

fastighetsägaren inte fullgjort sina åtaganden enligt detta avtal

tjänsteleverantör i nätet inte fullgjort sina åtaganden

fastighetsägaren eller abonnent hos denne överträtt tillämplig lag, annan författning, konvention e d vid användande av aktuell tjänst om nätanlutning till stadsnätet

intrång i fastighetsägarens, abonnents eller Trosa FiberNät AB utrustning eller datanät.

Trosa FiberNät AB skadeståndsansvar skall under alla förhållanden vara begränsat till erlagd anslutningsavgift för aktuell fastighet.

### Felavhjälpning

För att säkerställa att nätanlutningen kan tillhandahållas har Trosa FiberNät AB rätt att vidta de åtgärder och ge de anvisningar till fastighetsägaren, som Trosa FiberNät AB anser nödvändiga för att förhindra eller rätta till fel i det passiva nätet och/eller i nättjänst. Fastighetsägaren åtar sig att omgående följa sådana anvisningar och lämna Trosa FiberNät AB eller annan som anvisas av Trosa FiberNät AB tillgång till avlämningspunkt för att förhindra eller rätta sådant fel.

Fastighetsägaren anmäler fel i första hand till sin tjänsteleverantör (bredband, telefoni, TV) eller Open Universe AB.

### Schemalagt underhåll

Nätet, eller delar därav, kan behöva tas ur drift för löpande underhåll, omkonfigurering, ombyggnad etc. Sådana aktiviteter skall normalt genomföras under en förutbestämd tidsperiod som meddelas abonnent i förväg.

För särskilda underhållsbehov, akut underhåll eller reparation och dylik kan avbrott behöva göras under annan tid. I sådana fall skall abonnent om möjligt informeras i förväg.

### Befrielsegrunder – force majeure

Trosa FiberNät AB skall inte kunna påföras ansvar om avtalat åtagande ej kunnat genomföras på grund av omständigheter som Trosa FiberNät AB ej rimligen kunnat råda över såsom arbetskonflikt, åsknedslag, eldsvåda, fysisk överkan på fiberkabel eller annan utrustning, varubrist, myndighetsbeslut, avbrott i anslutna nät eller annan liknande händelse.

### Avgifter

Fastighetsägaren har att erlagga en anslutningsavgift samt Nätavgift. Avgifternas storlek framgår av detta avtal.

### Överlåtelse

Avtal om anslutning av fastighet till nätet medföljer vid överlåtelse av fastigheten. Fastighetsägaren informerar nytillträd ägare av fastigheten om detta avtal.

### Fakturering, betalningsvillkor mm

Betalning av anslutningsavgift och första nätavgift för det passiva nätet sker när avlämningspunkt upprättats. Betalningsvillkor är 20 dagar netto. Dröjsmålsränta utgår enligt lag. Påminnelseavgift vid försenad betalning utgår med 100 kr/påminnelse. Trosa FiberNät AB kan överlåta faktureringen till annan.

### Avtalstid

Avtalet är giltigt från och med när båda parter undertecknat avtalet. Därefter förlängs avtalet löpande med sex månaders uppsägningstid.

Om avtalet sägs upp och urkoppling sker kan fastigheten återanslutas mot en avgift av 5000 kr inkl. moms.